



ГОРОД КУРСК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
РЕШЕНИЕ

24.11.2015 № 149-5-РС

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск», утверждённые решением Курского городского Собрания от 23 октября 2007 года № 388-3-РС

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск», утверждённых решением Курского городского Собрания от 23 октября 2007 года № 388-3-РС в соответствие с приказом Минэкономразвития России от 30 сентября 2015 года № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540», актуализации развития территории муниципального образования «Город Курск» Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск», утверждённые решением Курского городского Собрания от 23 октября 2007 года № 388-3-РС (газета «Городские известия» от 17 ноября 2007 года № 137-138; от 16 января 2010 года № 6-7; от 26 января 2010 года № 11; от 20 ноября 2010 года № 139; от 12 марта 2011 года № 31; от 18 октября 2011 года № 125;

от 12 мая 2012 года № 57; от 19 мая 2012 года № 60; от 6 октября 2012 года № 120; от 1 июня 2013 года № 65-66; от 1 ноября 2014 года № 132 и от 3 октября 2015 года № 119) изменения согласно приложению.

2. Администрации города Курска привести свои правовые акты в соответствие с настоящим решением.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Главы города Курска и Курского городского Собрания, а также на официальном сайте Администрации города Курска в сети Интернет.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

О.М. Германова

г. Курск

«27» 11 2015 г.

Приложение к решению
Курского городского Собрания
от 24 ноября 2015 г. № 149-5-РС

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Курск», утверждённые решением Курского городского Собрания от 23 октября 2007 года № 388-3-РС

Таблицу подпункта 4 пункта 11.1.2 изложить в новой редакции:

N	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения городских лесов и лесопарков	Охрана природных территорий	9.1
2	Для природоохранных целей		
3	Для размещения спортивных и игровых площадок	Спорт	5.1
4	Для размещения спасательных станций		
5	Для размещения лыжных трасс, велосипедных, беговых и прогулочных дорожек		
6	Для размещения физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений		
7	Для размещения пляжей и зон отдыха	Общее пользование водными объектами	11.1
8	Для размещения общественных туалетов	Коммунальное обслуживание	3.1
9	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры		
10	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
11	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Условно разрешенные виды использования	виды	
12	Для размещения причалов и стоянок водного транспорта	Общее пользование водными объектами
		11.1

»

таблицу подпункта 4 пункта 11.1.3 изложить в новой редакции:

N	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения садов, скверов, бульваров	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
2	Для размещения парков		
3	Для размещения пляжей	Общее пользование водными объектами	11.1
4	Для природно-заповедных целей	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
5	Для природоохранных целей	Охрана природных территорий	9.1
6	Для размещения мемориалов, памятников, мемориальных досок	Историко-культурная деятельность	9.3
7	Для размещения общественных туалетов	Коммунальное обслуживание	3.1
8	Для размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений	Спорт	5.1
9	Для размещения спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов, клубов и т.п.)		
10	Для размещения комплексов аттракционов, луна-парков, аквапарков	Развлечения	4.8
11	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
12	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
13	Для размещения летних театров, танцевальных площадок	Развлечения	4.8

14	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
15	Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме специальных парков	Культурное развитие	3.6
16	Для размещения специальных парков (зоопарков, ботанических садов)	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
17	Для размещения объектов общественного питания	Общественное питание	4.6
18	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
19	Для размещения гостиничных и санаторных комплексов	Гостиничное обслуживание	4.7
		Санаторная деятельность	9.2.1
20	Для размещения профилакториев, лечебно-профилактических учреждений	Санаторная деятельность	9.2.1

»
таблицу подпункта 3 пункта 11.1.4 изложить в новой редакции:

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов, клубов и т.д.)	Спорт	5.1
2	Для размещения туристических центров, детских оздоровительных лагерей, домов отдыха	Туристическое обслуживание	5.2.1
3	Для размещения лыжных трасс, велосипедных, беговых и прогулочных дорожек	Отдых (рекреация)	5.0

4	Для размещения объектов водных видов спорта, подлочных станций, причалов и стоянок водного транспорта	Общее пользование водными объектами	11.1
5	Для размещения парков и специальных парков (зоопарков, ботанических садов)	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
6	Для размещения садов, скверов, бульваров, пляжей	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
7	Для размещения комплексов аттракционов, луна-парков, аквапарков	Развлечения	4.8
8	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
9	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
10	Для размещения профилакториев, санаториев, интернатов для престарелых, больниц, лечебных центров, школ-интернатов	Здравоохранение Социальное обслуживание Санаторная деятельность	3.4 3.2 9.2.1
11	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
12	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
13	Для размещения гостиниц, moteлей	Гостиничное обслуживание	4.7

таблицу подпункта 3 пункта 11.2.2 изложить в новой редакции:

N	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
п/п			
	Основные виды разрешенного использования		

1	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства, реконструкции индивидуального жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
2	Для размещения дач	Ведение дачного хозяйства	13.3
3	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)*	Бытовое обслуживание	3.3
4	Для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования	Дошкольное, начальное, среднее общее образование	3.5.1
5	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек и иных объектов здравоохранения*	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
6	Для размещения стоянок легкового индивидуального автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
7	Для размещения жилищно-эксплуатационных служб*	Коммунальное обслуживание	3.1
8	Для размещения объектов розничной торговли не более 500 кв.м торговой площади**	Магазины	4.4
9	Для размещения объектов общественного питания*	Общественное питание	4.6
10	Для размещения объектов социального обеспечения*	Социальное обслуживание	3.2
11	Для размещения административных и офисных объектов*	Деловое управление	4.1
12	Для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.д.) без трибун для зрителей	Спорт	5.1
13	Для размещения объектов культуры и искусства, связанных с проживанием населения (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества и т.д.)*	Культурное развитие	3.6

14	Для размещения коммерческих объектов, связанных с обслуживанием населения (нотариальных контор, ломбардов, юридических консультаций, агентств недвижимости, туристических агентств, и т.д.)*	Бытовое обслуживание	3.3
15	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
16	Для огороженности	Ведение огороженности	13.1
17	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
18	Для размещения парков и скверов	Объекты гаражного назначения	2.7.1
19	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
20	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства, реконструкции индивидуального жилого дома с местами приложения труда	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
21	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства, реконструкции многоквартирного жилого дома до 3-х этажей	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
22	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства, реконструкции блокированных жилых домов	Блокированная жилая застройка	2.3
23	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
24	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
25	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
26	Для размещения иных спортивных объектов	Спорт	5.1

27	Для размещения объектов обслуживания транспорта	Объекты для придорожного сервиса	4.9.1
28	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	Обслуживание автотранспорта	4.9

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.2.3 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды использования		
1	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства, реконструкции многоквартирного жилого дома до 4-х этажей.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
2	Для размещения блокированных жилых домов	Блокированная жилая застройка	2.3
3	Для размещения индивидуального жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
4	Для размещения дач	Ведение дачного хозяйства	13.3
5	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)*	Бытовое обслуживание	3.3
6	Для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
7	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек и иных объектов здравоохранения*	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
8	Для размещения объектов социального обеспечения*	Социальное обслуживание	3.2
9	Для размещения многоуровневых гаражей легкового автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
10	Для размещения стоянок индивидуального легкового автотранспорта		

11	Для размещения административных и офисных объектов*	Общественное управление	3.8
		Деловое управление	4.1
12	Для размещения объектов розничной торговли не более 500 кв.м торговой площади**	Магазины	4.4
13	Для размещения объектов общественного питания *	Общественное питание	4.6
14	Для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.д.) без трибун для зрителей	Спорт	5.1
15	Для размещения объектов культуры и искусства, связанных с проживанием населения (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества и т.д.)	Культурное развитие	3.6
16	Для размещения коммерческих объектов, связанных с обслуживанием населения (нотариальных контор, ломбардов, юридических консультаций, агентств недвижимости, туристических агентств, и т.д.)*	Бытовое обслуживание	3.3
17	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
18	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
		Объекты гражданского назначения	2.7.1
19	Для размещения парков и скверов	Земельные участки	12.0
20	Для размещения объектов благоустройства	(территории) общего пользования	
21	Для размещения индивидуального жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры с местами прилегания труда	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
22	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Условно разрешенные виды использования	виды	
23 Для размещения религиозных объектов	Религиозное	3.7
24 Для размещения медицинских лабораторий, подстанций скорой и неотложной помощи, учреждений санитарно-эпидемиологической службы и других подобных объектов	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
25 Для размещения общежитий и гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
26 Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
27 Для размещения иных спортивных объектов	Спорт	5.1
28 Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
29 Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	Обслуживание автотранспорта	4.9

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.2.4 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства, реконструкции многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
2	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)	Бытовое обслуживание	3.3
3	Для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
4	Для размещения объектов профессионально-технических и средних специальных учебных заведений	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2

5	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек и иных объектов здравоохранения	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
6	Для размещения объектов социального обеспечения	Социальное обслуживание	3.2
7	Для размещения многоуровневых гаражей автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
8	Для размещения общественных туалетов	Коммунальное обслуживание	3.1
9	Для размещения стоянок легкового автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
10	Для размещения административных и офисных объектов*	Общественное управление	3.8
		Деловое управление	4.1
11	Для размещения коммерческих объектов, связанных с обслуживанием населения (нотариальных контор, ломбардов, юридических консультаций, агентств недвижимости, туристических агентств, и т.д.)*	Бытовое обслуживание	3.3
		Банковская и страховая деятельность	4.5
12	Для размещения объектов розничной торговли не более 500 кв.м торговой площади**	Магазины	4.4
13	Для размещения объектов общественного питания *	Общественное питание	4.6
14	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
15	Для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.д.) без трибун для зрителей	Спорт	5.1
16	Для размещения объектов культуры и искусства, связанных с проживанием населения (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества и т.д.)	Культурное развитие	3.6
17	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1

18	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
19	Для размещения парков и скверов	Объекты гаражного назначения	2.7.1
20	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
21	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры		
	Условно разрешенные виды использования		
22	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
23	Для размещения индивидуального жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
24	Для размещения блокированных жилых домов	Блокированная жилая застройка	2.3
25	Для размещения больничных учреждений без специальных требований к размещению	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
26	Для размещения медицинских лабораторий, подстанций скорой и неотложной помощи, учреждений санитарно-эпидемиологической службы и других подобных объектов		
27	Для размещения общежитий и гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
28	Для размещения иных спортивных объектов	Спорт	5.1
29	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
30	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	Обслуживание автотранспорта	4.9

таблицу подпункта 3 пункта 11.2.5 изложить в новой редакции:

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
----------	--	-------------------	-----

	Основные виды использования	разрешенного	
1	Для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства многоквартирного жилого дома (жилых домов)		2.6
2	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)		3.3
3	Для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования		3.5.1
4	Для размещения объектов профессионально-технических, средне-специальных и высших учебных заведений		3.5.2
5	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек и иных объектов здравоохранения		3.4.1
6	Для размещения многоуровневых гаражей автотранспорта		4.9
7	Для размещения стоянок легкового автотранспорта		3.8
8	Для размещения административных и офисных объектов		4.1
9	Для размещения объектов социального обеспечения		3.2
10	Для размещения общежитий и гостиниц		4.7
11	Для размещения объектов розничной торговли не более 500 кв.м торговой площади**		4.4
12	Для размещения объектов общественного питания *		4.6
13	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных		3.10.1

»

14	Для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.д.) без трибун для зрителей	Спорт	5.1
15	Для размещения объектов культуры и искусства, связанных с проживанием населения (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества и т.п. объектов)	Культурное развитие	3.6
16	Для размещения общественных туалетов	Коммунальное обслуживание	3.1
17	Для размещения коммерческих объектов, связанных с обслуживанием населения (нотариальных контор, ломбардов, юридических консультаций, агентств недвижимости, туристических агентств, и т.д.)*	Бытовое обслуживание	3.3
18	Для размещения коммерческих объектов, не связанных с проживанием населения (бизнес-центров, торговых комплексов и т.д.)*	Банковская и страховая деятельность	4.5
19	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
20	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Коммунальное обслуживание	3.1
21	Для размещения парков и скверов	Обслуживание автотранспорта	4.9
22	Для размещения объектов благоустройства	Объекты гаражного назначения	2.7.1
23	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
24	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
25	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
26	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
27	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
28	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
29	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
30	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
31	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
32	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
33	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
34	Для размещения объектов культурного наследия	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

25	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
26	Для размещения медицинских лабораторий, подстанций скорой и неотложной помощи, учреждений санитарно-эпидемиологической службы и других подобных объектов	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
27	Для размещения индивидуального жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
28	Для размещения блокированных жилых домов	Блокированная жилая застройка	2.3
29	Для размещения автозаправочных станций	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
30	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Здравоохранение	3.4
31	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Образование и просвещение	3.5
32	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
33	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
34	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Спорт	5.1
35	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Культурное развитие	3.6
36	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
37	Для размещения объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием объектов данной зоны	Обслуживание автотранспорта	4.9

таблицу подпункта 3 пункта 11.3.2 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения объектов розничной торговли	Объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы))	4.2
2	Для размещения объектов оптовой торговли	Магазины	4.4
		Объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы))	4.2
3	Для размещения объектов общественного питания	Рынки	4.3
		Общественное питание	4.6
4	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)	Бытовое обслуживание	3.3
5	Для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
6	Для размещения объектов профессионально-технических, средне-специальных и высших учебных заведений	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
7	Для размещения поликлинических учреждений, аптек и иных объектов здравоохранения	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
8	Для размещения медицинских лабораторий, станций скорой и неотложной помощи, учреждений санитарно-эпидемиологической службы, учреждений судебно-медицинской экспертизы и других подобных объектов	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
9	Для размещения объектов социального обеспечения	Социальное обслуживание	3.2
10	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1

11	Для размещения спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов, клубов и т.д.)	Спорт	5.1
12	Для размещения типографии, издательства и редакционных офисов	Целлолозно-бумажная промышленность	6.1.1
13	Для размещения объектов культуры и искусства, (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества, театров, кинотеатров, видеосалонов и т.д.), кроме специальных парков (зоопарков, ботанических садов)	Культурное развитие	3.6
14	Для размещения зданий научно-исследовательских учреждений	Обеспечение научной деятельности	3.9
15	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
16	Для размещения административных и офисных объектов	Общественное управление	3.8
17	Для размещения общественных туалетов	Деловое управление	4.1
18	Для размещения коммерческих объектов, связанных с обслуживанием населения (нотариальных контор, ломбардов, юридических консультаций, агентств недвижимости, туристических агентств, и т.д.)	Коммунальное обслуживание	3.1
19	Для размещения коммерческих объектов, не связанных с проживанием населения (бизнес-центров, торговых комплексов и т.д.)	Бытовое обслуживание	3.3
20	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Банковская и страховая деятельность	4.5
21	Для размещения складских объектов	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.9.1
		Объекты придорожного сервиса	4.9.1
		Склады	6.9

22	Для размещения комплексов аттракционов, луна-парков, танцзалов, дискотек	Развлечения	4.8
23	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
24	Для размещения гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
25	Для размещения садов, скверов, бульваров	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
26	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
27	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
28	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
29	Для размещения объектов благоустройства	Объекты гаражного назначения	2.7.1
30	Для размещения мастерских, сборочных цехов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
31	Для размещения стоянок легкового автотранспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
32	Для размещения автостанций, диспетчерских пунктов, пунктов продажи билетов	Обслуживание автотранспорта	4.9
33	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Транспорт	7.0
34	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
35	Для размещения общежитий	Условно разрешенные виды использования	2.6
		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4.7

36	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	Обслуживание автотранспорта	4.9
----	---	-----------------------------	-----

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.3.3 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения объектов среднего и высшего профессионального образования	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
2	Для размещения больничных учреждений (больницы, лечебные стационары, родильные дома, профилактории, поликлиники, госпитали, реабилитационные центры, станции скорой медицинской помощи и т.д.)	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
3	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
4	Для размещения медицинских скорой и станций неотложной помощи, учреждений санитарно-эпидемиологической службы, учреждений судебно-медицинской экспертизы и других подобных объектов	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
5	Для размещения объектов социального обеспечения	Социальное обслуживание	3.2
6	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
7	Для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.д.) без трибун для зрителей	Спорт	5.1

8	Для размещения объектов культуры и искусства, связанных с проживанием населения (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества и т.д.)	Культурное развитие	3.6
9	Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме зоопарков, ботанических садов		
10	Для размещения административно-управленческих объектов и не коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения	Общественное управление	3.8
		Деловое управление	4.1
		Банковская и страховая деятельность	4.5
11	Для размещения гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
12	Для размещения объектов науки	Обеспечение научной деятельности	3.9
13	Для размещения объектов общественного питания	Общественное питание	4.6
14	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)	Бытовое обслуживание	3.3
15	Для размещения объектов розничной торговли *	Магазины	4.4
16	Для размещения садов, скверов, бульваров	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
17	Для размещения гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
18	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
19	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3

20	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
21	Для размещения стоянок легкового автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
22	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
23	Для размещения больничных учреждений со специальными требованиями к размещению (типа инфекционных и т.п.)	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
24	Для размещения открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений	Спорт	5.1
25	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
26	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1

таблицу подпункта 3 пункта 11.4.2 изложить в новой редакции:

N	Наименование земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения промышленных объектов V класса вредности	Производственная деятельность	6.0
2	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
3	Для размещения объектов розничной торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
		Магазины	4.4

4	Для размещения объектов оптовой торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
5	Для размещения объектов науки	Рынки	4.3
		Обеспечение научной деятельности	3.9
6	Для размещения здания административно-хозяйственного управленческого назначения, конструкторских бюро, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, здравоохранения и медицинской профилактики	Деловое управление	4.1
7	Для размещения объектов общественного питания	Общественное питание	4.6
8	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)	Бытовое обслуживание	3.3
9	Для размещения административных и офисных объектов	Деловое управление	4.1
		Банковская и страховая деятельность	4.5
		Общественное управление	3.8
10	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
11	Для размещения садов, скверов, бульваров		
12	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
13	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
14	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
15	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное	3.1

16	Для размещения распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных и тяговых подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов	обслуживание	
17	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
		Объекты гаражного назначения	2.7.1
18	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
19	Для размещения стоянок автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
20	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
21	Для размещения котельных тепловой мощностью до 200 Гкал/час	Коммунальное обслуживание	3.1
22	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
23	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций и питомников для бездомных животных	Ветеринарное обслуживание	3.10
24	Для размещения крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов, клубов и т.д.) без трибун для зрителей	Спорт	5.1
25	Для размещения крытых спортивных комплексов с трибунами для зрителей при количестве мест до 1 тысячи		
26	Для размещения объектов культуры и искусства, не связанных с проживанием населения, кроме специальных парков (зоопарков, ботанических садов и др.)	Культурное развитие	3.6
27	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7

28	Для размещения общежитий и гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
29	Для размещения мусороперегрузочных прессовальных и сортировочных станций, в том числе площадок для накопления упакованных отходов	Специальная деятельность	12.2
30	Для размещения снегоприемных пунктов, снегоплавильных камер и складов противогололедных материалов		
31	Для размещения объектов внутригородского транспорта	Транспорт	7.0
32	Для размещения объектов транспорта (за исключением железнодорожных вокзалов)	Железнодорожный транспорт	7.1
33	Для размещения объектов внешнего автомобильного транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
34	Для размещения стоянок городского транспорта (ведомственного, экскурсионного транспорта, такси)		
35	Для размещения стоянок внешнего грузового транспорта		
36	Для размещения причалов и стоянок водного транспорта	Водный транспорт	7.3
37	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	Обслуживание автотранспорта	4.9

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.4.3 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения промышленных объектов до III класса вредности	Производственная деятельность	6.0
2	Для размещения складских объектов, теплиц	Склады	6.9
3	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Земельные участки	12.0

4	Для размещения садов, скверов, бульваров	(территории) общего пользования	
5	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
6	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
7	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
8	Для размещения здания административно-хозяйственного назначения, управленческого назначения, конструкторских бюро, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, здравоохранения и медицинской профилактики	Общественное управление	3.8
9	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Деловое управление	4.1
10	Для размещения распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных и тяговых подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1
11	Для размещения автовокзалов, автостанций, депо всех видов общественного транспорта	Транспорт	7.0
12	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
13	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
14	Для размещения стоянок автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
15	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		

16	Для размещения теплоэлектроцентралей, котельных тепловой мощностью 200 Гкал/час и выше, электроподстанций (в том числе тяговых для электротранспорта) открытого типа	Коммунальное обслуживание	3.1
17	Для размещения городских канализационных очистных сооружений		
18	Для размещения регулирующих резервуаров очистных сооружений		
19	Для размещения газораспределительных станций и хранилищ газа		
20	Для размещения объектов розничной торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
21	Для размещения объектов оптовой торговли	Магазины	4.4
22	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций с содержанием животных	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
23	Для размещения питомников для бездомных животных	Рынки	4.3
24	Для размещения ветеринарных объектов, не связанных с проживанием населения (торговых комплексов, бизнес-центров, отдельных офисов различных фирм, компаний и других т.д.)	Ветеринарное обслуживание	3.10
25	Для размещения кладбищ для домашних животных	Деловое управление	4.1
		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
		Банковская и страховая деятельность	4.5
		Ритуальная деятельность	12.1

26	Для размещения мусороперерабатывающих комплексов и мусоросжигающих заводов	Специальная деятельность	12.2
27	Для размещения мусороперегрузочных прессовальных и сортировочных станций, в том числе площадок для накопления упакованных отходов		
28	Для размещения снегоприемных пунктов, снегоплавильных камер и складов противогололедных материалов		
29	Для размещения объектов внутригородского транспорта	Транспорт	7.0
30	Для размещения объектов транспорта (за исключением железнодорожных вокзалов)	Железнодорожный транспорт	7.1
31	Для размещения объектов внешнего автомобильного транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
32	Для размещения стоянок внешнего грузового транспорта		
33	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	Обслуживание автотранспорта	4.9

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.4.4 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения промышленных объектов	Производственная деятельность	6.0
2	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
3	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
4	Для размещения садов, скверов, бульваров		
5	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3

6	Для размещения объектов обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
7	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
8	Для размещения здания административно-хозяйственного назначения, управленческого конструкторских бюро, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, здравоохранения и медицинской профилактики	Деловое управление	4.1
9	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
10	Для размещения распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных и тяговых подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов		
11	Для размещения теплоэлектроцентралей, котельных тепловой мощностью 200 Гкал/час и выше, электроподстанций		
12	Для размещения автовокзалов, автостанций, депо всех видов общественного транспорта	Транспорт	7.0
13	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью менее 600 кв.м.	Обслуживание автотранспорта	4.9
14	Для размещения объектов благоустройства	Объекты гаражного назначения	2.7.1
15	Для размещения стоянок автотранспорта	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
16	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Автомобильный транспорт	7.2
	Условно разрешенные виды использования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

17	Для размещения водопроводных станций (водозаборных и очистных сооружений) и подстанций (насосных станций с резервуарами чистой воды)	Коммунальное обслуживание	3.1
18	Для размещения городских канализационных очистных сооружений		
19	Для размещения регулирующих резервуаров очистных сооружений		
20	Для размещения газораспределительных станций и хранилищ газа		
21	Для размещения объектов розничной торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
22	Для размещения объектов оптовой торговли	Магазины	4.4
23	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций с содержанием животных	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
24	Для размещения мусороперерабатывающих комплексов и мусоросжигающих заводов	Рынки	4.3
25	Для размещения мусороперегрузочных прессовальных и сортировочных станций, в том числе площадок для накопления упакованных отходов	Ветеринарное обслуживание	3.10
26	Для размещения снегоприемных пунктов, снеготопильных камер и складов противогололедных материалов	Специальная деятельность	12.2
27	Для размещения объектов внутригородского транспорта	Транспорт	7.0
28	Для размещения объектов железнодорожного транспорта (за исключением железнодорожных вокзалов)	Железнодорожный транспорт	7.1
29	Для размещения объектов внешнего автомобильного транспорта	Автомобильный транспорт	7.2

30	Для размещения стоянок внешнего грузового транспорта	
31	Для размещения гаражей легкового автотранспорта на земельных участках площадью от 600 кв.м. и более	4.9

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.5.3 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения объектов железнодорожного транспорта	Железнодорожный транспорт	7.1
2	Для размещения железнодорожных, подъездных путей, железнодорожных узлов и станций		
3	Для размещения погрузо-разгрузочных площадок		
4	Для размещения предприятий, учреждений и организаций железнодорожного транспорта для осуществления специальных задач по эксплуатации, содержанию, строительству, реконструкции, ремонту, развитию наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.		
5	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
6	Для размещения объектов воздушного транспорта	Воздушный транспорт	7.4
7	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
8	Для размещения садов, скверов, бульваров		
9	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
10	Для размещения объектов общественного питания	Общественное питание	4.6

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.5.4 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования	По классификатору	Код
-------	---------------------------------	-------------------	-----

11	Для размещения стоянок внешнего грузового транспорта	Транспорт	7.0
12	Для размещения гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
13	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
14	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
15	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
16	Для размещения стоянок автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
17	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
18	Для размещения объектов бытового обслуживания	Бытовое обслуживание	3.3
19	Для размещения объектов социального обеспечения	Социальное обслуживание	3.2
20	Для размещения объектов оптовой торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
		Рынки	4.3
		Магазины	4.4
21	Для размещения административно-управленческих объектов и некоммерческих организаций, не связанных с проживанием населения	Деловое управление	4.1
22	Для размещения гаражей автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9

Основные виды использования	разрешенного		
1	Для размещения дорожного полотна, проезжей части и тротуара	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
2	Для размещения искусственных дорожных сооружений	Автомобильный транспорт	7.2
3	Для размещения водопропускных дорожных сооружений		
4	Для размещения транспортных развязок движения в разных уровнях		
5	Для размещения объектов внутригородского транспорта (пассажирского и грузового)		
6	Для размещения автовокзалов, автостанций, депо всех видов общественного транспорта	Транспорт	7.0
7	Для размещения объектов розничной торговли	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
8	Для размещения объектов оптовой торговли	Магазины	4.4
9	Для размещения объектов общественного питания	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2
10	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)	Рынки	4.3
11	Для размещения объектов социального обеспечения	Общественное питание	4.6
12	Для размещения общественных туалетов	Бытовое обслуживание	3.3
13	Для размещения погрузо-разгрузочных площадок	Социальное обслуживание	3.2
		Коммунальное обслуживание	3.1
		Транспорт	7.0

14	Для размещения коммерческих объектов, не связанных с проживанием населения (бизнес-центров, торговых комплексов и т.д.)	Предпринимательств	4.0
15	Для размещения объектов обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
16	Для размещения автотранспортных предприятий	Автомобильный транспорт	7.2
17	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
18	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
19	Для размещения стоянок городского транспорта (ведомственного, экскурсионного транспорта, такси)	Обслуживание автотранспорта	4.9
20	Для размещения стоянок внешнего грузового транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
21	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
22	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
23	Для размещения стоянок автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
24	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
25	Для размещения административных, офисных зданий	Деловое управление	4.1
		Банковская и страховая деятельность	4.5
26	Для размещения спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов, клубов и т.д.)	Спорт	5.1
27	Для размещения типографии, издательства и редакционных офисов	Целлолозно-бумажная промышленность	6.11

28	Для размещения объектов культуры и искусства, (библиотек, музыкальных, художественных, хореографических школ и студий, домов творчества, театров, кинотеатров, видеосалонов и т.д.), кроме специальных парков (зоопарков, ботанических садов)	Культурное развитие	3.6
29	Для размещения зданий научно-исследовательских учреждений	Обеспечение научной деятельности	3.9
30	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
31	Для размещения комплексов аттракционов, луна-парков, аквапарков, танцзалов, дискотек	Культурное развитие	3.6
32	Для размещения гостиниц	Гостиничное обслуживание	4.7
33	Для размещения коммерческих объектов, связанных с обслуживанием населения (нотариальных контор, ломбардов, юридических консультаций, агентств недвижимости, туристических агентств, и т.д.)	Бытовое обслуживание	3.3
34	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций без содержания животных	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
35	Для размещения гаражей автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.5.5 изложить в новой редакции:

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения электроподстанций закрытого типа (в том числе тяговых электроподстанций), котельных тепловой мощностью до 200 Гкал/час	Коммунальное обслуживание	3.1

2	Для размещения водопроводных станций (водозаборных и очистных сооружений) и подстанций (насосных станций с резервуарами чистой воды)		
3	Для размещения регулирующих резервуаров очистных сооружений		
4	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
5	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
6	Для размещения мусороперегрузочных прессовальных и сортировочных станций, в том числе площадок для накопления упакованных отходов	Специальная деятельность	12.2
7	Для размещения снегоприемных пунктов, снегоплавильных камер и складов прогнотоголедных материалов		
8	Для размещения объектов внутригородского транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
9	Для размещения многоуровневых гаражей	Обслуживание автотранспорта	4.9
10	Для размещения стоянок автотранспорта		
11	Для размещения стоянок городского транспорта (ведомственного, экскурсионного транспорта, такси)		
12	Для размещения объектов коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение	Коммунальное обслуживание	3.1
13	Для размещения распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов		

14	Для размещения наземных сооружений линий электропередач и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных киосков, павильонов камер и т.д.)		
15	Для размещения повысительных водопроводных насосных станций, водонапорных башен, водомерных узлов, водозаборных скважин		
16	Для размещения очистных сооружений поверхностного стока и локальных очистных сооружений		
17	Для размещения канализационных насосных станций		
18	Для размещения наземных сооружений канализационных сетей (павильоны шахт, скважин и т.д.)		
19	Для размещения газораспределительных пунктов		
20	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры		
21	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
22	Для размещения стоянок автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
23	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
24	Для размещения городских канализационных очистных сооружений	Специальная деятельность	12.2
25	Для размещения газораспределительных станций и хранилищ газа	Коммунальное обслуживание	3.1
26	Для размещения промышленных объектов	Производственная деятельность	6.0
27	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
28	Для размещения мусороперерабатывающих комплексов и мусоросжигающих заводов	Специальная деятельность	12.2

29	Для размещения объектов железнодорожного транспорта (за исключением железнодорожных вокзалов)	Транспорт	7.0
30	Для размещения объектов внешнего автомобильного транспорта		
31	Для размещения автовокзалов		
32	Для размещения объектов трубопроводного транспорта		
33	Для размещения объектов транспорта (автозаправочные и газонаполнительные станции)	Объекты придорожного сервиса	4.9.1
34	Для размещения полигонов отходов производства и потребления (твердых бытовых отходов, промышленных и строительных отходов)	Специальная деятельность	12.2
35	Для размещения гаражей автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9

таблицу подпункта 3 пункта 11.6.1 изложить в новой редакции:

«

N	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения дач и дачных участков	Ведение дачного хозяйства	13.3
2	Для садоводства	Ведение садоводства	13.2
3	Для огородничества	Ведение огородничества	13.1
4	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
5	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории)	12.0
6	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	общего пользования	
	Условно разрешенные виды использования		

»

7	Для размещения объектов, связанных с ведением садово-огороднической деятельности	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15
		Питомники	1.17

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.7.1 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для объектов растениеводства	Растениеводство	1.1
2	Для размещения питомников и оранжерей садово-паркового хозяйства	Питомники	1.17
3	Для размещения садово-огородных участков	Ведение огородинчества	13.1
4	Для размещения объектов сельскохозяйственного производства	Ведение садоводства	13.2
5	Для животноводства	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15
6	Для размещения полей, пастбищ, лугов	Животноводство	1.7
7	Для ведения рыбного хозяйства	Растениеводство	1.1
8	Для размещения подсобных хозяйств, лесозащитных полос	Рыбоводство	1.13
9	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18
10	Для размещения парков и скверов	Коммунальное обслуживание	3.1
11	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
12	Для размещения дач и дачных участков, бань	Ведение дачного хозяйства	13.3
13	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

»

14	Для размещения объектов, связанных с разведением лошадей, конюшен и конно-спортивных комплексов	Скотоводство	1.8
	Условно разрешенные виды использования		
15	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
16	Для размещения ветеринарных поликлиник, станций и питомников для бездомных животных	Ветеринарное обслуживание	3.10
17	Для размещения объектов для обслуживания транспорта	Объекты придорожного сервиса	4.9.1

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.8.1 изложить в новой редакции:

«

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения водозаборных, водопроводных и очистных сооружений, насосных станций	Коммунальное обслуживание	3.1
2	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Гидротехнические сооружения	11.3
3	Для размещения садов, скверов	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
4	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
5	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
6	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	Условно разрешенные виды использования		
7	Для размещения очистных сооружений поверхностного стока и локальных очистных сооружений	Коммунальное обслуживание	3.1

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.8.2 изложить в новой редакции:

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды разрешенного использования		
1	Для размещения кладбищ	Ритуальная деятельность	12.1
2	Для размещения крематориев		
3	Для размещения кладбищ для домашних животных		
4	Для размещения мемориальных парков		
5	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, малые архитектурные формы	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
6	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
7	Для размещения бюро похоронных услуг	Ритуальная деятельность	12.1
8	Для размещения мастерских по изготовлению ритуальных принадлежностей		
9	Для размещения общественных туалетов	Коммунальное обслуживание	3.1
10	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры		
11	Для размещения площадок для складирования снега и полигонов для размещения древесно-растительных отходов	Специальная деятельность	12.2
12	Для размещения стоянок легкового автотранспорта	Обслуживание автотранспорта	4.9
13	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
14	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры		
	Условно разрешенные виды использования		
15	Для размещения аптек	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
16	Для размещения объектов розничной торговли	Магазины	4.4

»

таблицу подпункта 3 пункта 11.9.1 изложить в новой редакции:

N п/п	Наименование вида использования земельных участков и объектов капитального строительства	По классификатору	Код
	Основные виды использования		
1	Для размещения военных объектов, военных городков	Обеспечение обороны и безопасности	8.0
2	Для размещения объектов специального назначения		
3	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
4	Для размещения полигонов, аэродромов	Обеспечение вооруженных сил	8.1
5	Для размещения складских объектов	Склады	6.9
6	Для размещения образовательных учреждений, реализующих военные профессиональные программы	Обеспечение обороны и безопасности	8.0
7	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
8	Для размещения СИЗО, приемников-распределителей, режимных учреждений спецназначения	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4
9	Для размещения садов, скверов, бульваров	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
10	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1
11	Для размещения объектов благоустройства	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
12	Для размещения объектов транспортной инфраструктуры		
	Условно разрешенные виды использования		
13	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6

«

14	Для размещения общежитий	Гостиничное обслуживание	4.7
15	Для размещения объектов розничной торговли	Магазины	4.4
16	Для размещения объектов общественного питания	Общественное питание	4.6
17	Для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани)	Бытовое обслуживание	3.3
18	Для размещения больничных учреждений без специальных требований к размещению	Здравоохранение	3.4
19	Для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
20	Для размещения медицинских лабораторий, станций скорой и неотложной помощи, учреждений санитарно-эпидемиологической службы, учреждений судебно-медицинской экспертизы и др. подобных объектов	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2
21	Для размещения религиозных объектов	Религиозное использование	3.7
22	Для размещения административно-управленческих объектов и некоммерческих организаций, не связанных с проживанием населения	Общественное управление	3.8
		Деловое управление	4.1
23	Для размещения объектов воздушного транспорта	Воздушный транспорт	7.4
24	Для размещения объектов транспорта (за исключением железнодорожных вокзалов)	Железнодорожный транспорт	7.1
25	Для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1

»