



ГОРОД КУРСК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
РЕШЕНИЕ

23.05.2017 № 215-5-РС

О внесении изменений в решение Курского городского Собрания от 28 ноября 2008 года № 78-4-РС «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2016 года № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645», предложением прокуратуры города Курска от 6 марта 2017 года № 34-2017 о разработке и принятии муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества, Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Внести в решение Курского городского Собрания от 28 ноября 2008 года № 78-4-РС «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» (газета «Городские известия» от 13 декабря 2008 года № 149 и от 31 мая 2014 года № 66) следующие изменения:

преамбулу изложить в новой редакции:

«В соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в

муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Уставом города Курска и в целях удовлетворения потребностей субъектов малого и среднего предпринимательства в нежилых помещениях Курское городское Собрание РЕШИЛО:»;

в Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденном решением Курского городского Собрания от 28 ноября 2008 года № 78-4-РС:

пункт 1.1 изложить в новой редакции:

«1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества».»;

пункт 1.3 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень, а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются решением Курского городского Собрания на основе предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

Указанные предложения рассматриваются в течение 30 календарных дней с даты их поступления.»;

пункт 1.5 изложить в новой редакции:

«1.5. Перечень и внесенные в него изменения и дополнения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.»;

пункт 2.3 изложить в новой редакции:

«2.3. Помещения, включаемые в Перечень, предназначенные для сдачи в аренду, должны соответствовать следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) имущество не ограничено в обороте;

в) имущество не является объектом религиозного назначения;

г) имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении имущества не принято решение Курским городским Собранием или Администрацией города Курска о предоставлении его иным лицам;

е) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Курска;

ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

дополнить пунктами 3.6 и 3.7 следующего содержания:

«3.6. Курское городское Собрание вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

3.7. Сведения подлежат исключению из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы города Курска

Н.И. Овчаров

г. Курск

«24» 05 2017 г.