



ГОРОД КУРСК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
РЕШЕНИЕ

23.10.2015 № 143-5-РС

Об установлении на территории
муниципального образования «Город Курск»
налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 10 сентября 2015 года №84-ЗКО «Об установлении единой даты начала применения на территории Курской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом города Курска Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Город Курск» налог на имущество физических лиц с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, расположенных в пределах муниципального образования «Город Курск».

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных

участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что в бюджет города Курска зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся в пределах границ муниципального образования «Город Курск».

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц в размере 100 процентов:

опекунов и неработающих граждан, осуществляющих уход за детьми-инвалидами, инвалидами с детства 1-й группы за жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты) с суммарной кадастровой стоимостью не более 1 000 000 рублей;

лиц, имеющих восемь и более несовершеннолетних детей, за жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты).

5. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении всех объектов налогообложения, указанных в пункте 4 настоящего решения.

6. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы по уплате налога на имущество физических лиц в соответствии с пунктом 4 настоящего решения, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения объекта налогообложения до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

7. Признать утратившим силу решение Курского городского Собрания от 25 ноября 2014 года № 100-5-РС «Об установлении на территории муниципального образования «Город Курск» налога на имущество физических лиц» (газета «Городские известия» от 29 ноября 2014 года № 143).

8. Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

О. М. Германова

г. Курск

«23» _____ 2015 г.