



ГОРОД КУРСК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
РЕШЕНИЕ

23 июня 2026 г. № 196-7-ОС

Об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества города Курска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом муниципальной собственности города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 18 октября 1999 года № 15-2-РС, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества города Курска, утвержденным решением Курского городского Собрания от 17 декабря 2024 года № 119-7-РС, Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Утвердить план (программу) приватизации муниципального имущества города Курска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению.

2. Администрации города Курска:
оформить в установленном порядке документы, необходимые для исполнения настоящего решения;

приватизацию зданий, строений, сооружений осуществлять одновременно с приватизацией земельных участков, на которых они расположены, за исключением случаев, если такие земельные участки

изъяты из оборота или ограничены в обороте, с учетом проведенной оценки рыночной стоимости земельных участков.

3. Решения об условиях приватизации муниципального имущества города Курска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов в части обременений, технических характеристик приватизируемых объектов и сведений о земельных участках принимает Администрация города Курска.

3.1. Способ приватизации зданий, строений, сооружений, включенных в план (программу) приватизации, путем продажи на аукционе, подлежит изменению на способ продажи посредством публичного предложения или на способ продажи по минимально допустимой цене, без внесения изменений в способ приватизации плана (программы) приватизации в следующих случаях:

если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся;

если продажа указанного имущества посредством публичного предложения не состоялась.

4. Решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальных сайтах в сети «Интернет» в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Уставом муниципального образования «городской округ город Курск».

Председательствующий
на заседании



Н.П. Пономарёва

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению

Курского городского Собрания
от 23 июня 2026 г. № 196-7-ОС

План (программа) приватизации муниципального имущества города Курска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

I. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества, прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества в бюджет города Курска с разбивкой по годам.

Приватизация в соответствии с планом (программой) приватизации муниципального имущества города Курска на очередной финансовый год и плановый период в рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» является одним из основных направлений приватизации муниципального имущества.

Основными задачами приватизации муниципального имущества является повышение эффективности его использования, реализация имущества, не востребованного и не используемого, не задействованного в обеспечении выполнения функций муниципального образования, а также формирование доходов бюджета муниципального образования.

Ориентировочная стоимость имущества, планируемого к продаже согласно плану (программе) приватизации на 2026-2028 годы, составляет 1 500 000 руб. (сравнение аналогичных объектов, размещенных на сайтах в сети «Интернет»). В связи с тем, что реализация объектов, включенных в план (программу) приватизации, рассчитана на 3-летний период, продажа на указанную сумму планируется в 2026 году. В случае не реализации в 2026 году продажа будет осуществлена в 2027-2028 годах.

II. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в очередном финансовом году и плановом периоде.

№	Адрес имущества/наименование имущества	Сведения об имуществе	Способ приватизации
	2	3	4
1	-	1. Отдельно стоящие здания	-
		2. Встроенные нежилые помещения	
1	г. Курск, ул. Серафима Саровского, 12-а, нежилое помещение IV, V 1-го этажа	кадастровый номер 46:29:102296:530, площадь 33,2 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1950	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене
2	г. Курск, ул. Серафима Саровского, 12-а, нежилое помещение I, II цокольного этажа	кадастровый номер 46:29:102296:531, площадь 77,7 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1950	продажа на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене
		3. Акции (доли) в уставных капиталах хозяйствующих субъектов	
1	-	-	-
		4. Муниципальные унитарные предприятия	
1	-	-	-
		5. Объекты незавершенного строительства	
1	-	-	-
		6. Иное муниципальное имущество	
1	-	-	-

