Проект

 внесен Администрацией

 города Курска

**КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ**

#  РЕШЕНИЕ

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«О внесении изменений в решение Курского**

**городского Собрания от 28.11.2008 № 78-4-РС**

**"Об утверждении Порядка формирования,**

**ведения, обязательного опубликования**

**перечня муниципального имущества,**

**предназначенного для передачи во владение**

**и (или) в пользование субъектам**

**малого и среднего предпринимательства"**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Курска, Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Внести в решение Курского городского Собрания от 28.11.2008 № 78-4-РС "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства" (в ред. от 23 мая 2017 года № 215-5-РС) следующие изменения:

абзац 2 пункта 1.3. Порядка после слов: «органов местного самоуправления,» дополнить словами: «муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений,»;

пункт 1.4. Порядка изложить в новой редакции: «1.4. Муниципальное имущество, включенное в указанный Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В указанные перечни не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

подпункт б) пункта 1.5. Порядка после слов: «размещению на официальном сайте» дополнить словами: «Курского городского Собрания и».

абзац 1 пункта 2.1. Порядка изложить в новой редакции: «В Перечень вносятся следующие объекты недвижимости:»;

пункт 2.1 Порядка дополнить абзацами следующего содержания:

«земельные участки, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации.»;

подпункт а) пункта 2.3. Порядка после слов: «среднего предпринимательства» дополнить словами: «, права хозяйственного ведения и оперативного управления»;

пункт 2.5. Порядка изложить в новой редакции: «2.5. Запрещается продажа включенного в Перечень имущества, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»;

пункт 3.2. Порядка дополнить абзацем в следующей редакции:

«Формирование перечня земельных участков для включения в Перечень осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом города Курска по предложению земельного комитета города Курска».

 2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председательствующий на заседании А.А. Чертова

г. Курск

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.