



**ГОРОД КУРСК**  
**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ**  
**РЕШЕНИЕ**

14 апреля 2026 г. № 187-7-РС

О внесении изменений в отдельные решения Курского городского Собрания о муниципальном жилищном контроле

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 29 декабря 2025 года № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 20 февраля 2026 года № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «городской округ город Курск» Курское городское Собрание РЕШИЛО :

1. Внести в отдельные решения Курского городского Собрания о муниципальном жилищном контроле изменения согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 31 августа 2026 года.

Глава города Курска

Е.Н. Маслов

И.о. председателя Курского  
городского Собрания

Е.В. Беседина



Изменения  
в отдельные решения Курского городского Собрания о муниципальном  
жилищном контроле

1. В решении Курского городского Собрания от 20 мая 2025 года № 150-7-РС «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «городской округ город Курск» (газета «Городские известия», от 5 июня 2025 года № 46):

пункт 3 дополнить предложением следующего содержания:

«Решение действует до 31 августа 2026 года.»;

в Положении о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «городской округ город Курск», утвержденном решением Курского городского Собрания от 20 мая 2025 года № 150-7-РС:

абзац одиннадцатый подпункта 1 пункта 1.2 изложить в новой редакции:

«требований к порядку размещения информации в системе ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в многоквартирном доме правом размещения информации в системе, а также требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов;»;

пункт 2.5 дополнить словами «после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

подпункт 3.4.3 дополнить абзацами первым и вторым следующего содержания:

«Должностное лицо, указанное в пункте 1.6 настоящего Положения, по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.»;

в абзаце шестом подпункта 4.1.3 слова «индикаторами риска» заменить словами «перечнем индикаторов риска»;

подпункт 4.3.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор.»»;

подпункт 4.4.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных настоящим подпунктом в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего подпункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

подпункт 4.6.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«При проведении выездного обследования могут использоваться беспилотные аппараты (системы) для фиксации доказательств нарушения обязательных требований.»;

подпункт 4.7.2 изложить в новой редакции:

«4.7.2 Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований содержит сведения, установленные частью 2 статьи 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

приложение 3 признать утратившим силу.

2. В решении Курского городского Собрания от 16 декабря 2025 года № 172-7-РС «О внесении изменений в решение Курского городского Собрания от 20 мая 2025 года № 150-7-РС «Об утверждении Положения

о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «городской округ город Курск» (газета «Городские известия» от 25 декабря 2025 года № 104) пункт 2 дополнить словами «и действует до 31 августа 2026 года».

