



ГОРОД КУРСК
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КУРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
РЕШЕНИЕ

2 апреля 2019 г. № 70-6-РС

О внесении изменений в решение Курского городского Собрания от 28 ноября 2008 года № 78-4-РС «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральными законами от 3 июля 2018 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Курска Курское городское Собрание РЕШИЛО:

1. Внести в решение Курского городского Собрания от 28 ноября 2008 года № 78-4-РС «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» (газета «Городские известия» от 13 декабря 2008 года № 149; от 31 мая 2014 года № 66 и от 3 июня 2017 года № 67) следующие изменения:

в Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во

владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденном решением Курского городского Собрания от 28 ноября 2008 года № 78-4-РС:

абзац второй пункта 1.3 после слов «органов местного самоуправления,» дополнить словами «муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений,»;

пункт 1.4 изложить в новой редакции:

«1.4. Муниципальное имущество, включенное в указанный Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В указанный Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

подпункт «б» пункта 1.5 после слов «официальном сайте» дополнить словами «Курского городского Собрания, а также на официальном сайте».

в пункте 2.1:

абзац первый изложить в новой редакции:

«В Перечень вносятся следующие объекты недвижимости:»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«земельные участки, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации.»;

подпункт «а» пункта 2.3 после слов «за исключением» дополнить словами «права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также»;

пункт 2.5 изложить в новой редакции:

«2.5. Запрещается продажа включенного в Перечень имущества, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9

пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»;

пункт 3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Формирование перечня земельных участков для включения в Перечень осуществляется органом Администрации города Курска по управлению муниципальным имуществом города Курска по предложению органа Администрации города Курска по управлению и распоряжению земельными ресурсами и лесными участками на территории города Курска».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Курска

Н.И. Овчаров

Председатель Курского
городского Собрания

А.А. Чертова